

**Протокол  
публичных слушаний**  
**по проекту решения Совета депутатов Можайского городского округа «Об утверждении Правил благоустройства территории Можайского городского округа Московской области».**

29.01.2021

№ 1

**Основания проведения публичных слушаний:** постановление Главы Можайского городского округа Московской области от 24.12.2020 № 112-ПГ.

**Форма оповещения о проведении публичных слушаний:** размещение в официальном печатном средстве массовой информации Можайского городского округа газете «Новая жизнь» от 26.12.2020г. и на официальном сайте Можайского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.admmozhaysk.ru](http://www.admmozhaysk.ru) от 24.12.2020г. с 28.12.2020 по 28.01.2021 (включительно).

**Организатор публичных слушаний:** МКУ МГО МО «ЕДТЦ»

**Тема публичных слушаний:** публичные слушания по проекту решения Совета депутатов Можайского городского округа «Об утверждении Правил благоустройства территории Можайского городского округа Московской области».

**Срок проведения публичных слушаний:** 29.01.2021г.

**Срок прием письменных замечаний и предложений участников публичных слушаний:** посредством личного/почтового обращения с 28.12.2020 по 28.01.2021 года (включительно).

Для подготовки и проведения публичных слушаний постановлением Главы Можайского городского округа сформирована комиссия в количестве 8 человек:

Мордвинцев Д.В.                    **Председатель комиссии** – Заместитель главы администрации Можайского городского округа Московской области

Данилянц А.Э.                    **Заместитель председателя комиссии** – Директор муниципального казенного учреждения Можайского городского округа Московской области «Единый дорожно-транспортный центр»

Королева Е.А.                    **Секретарь комиссии** – Главный эксперт отдела благоустройства муниципального казенного учреждения Можайского городского округа Московской области «Единый дорожно-транспортный центр»

**Члены комиссии:**

Елисеева Е.А.                    Начальник отдела благоустройства муниципального казенного учреждения Можайского городского округа Московской области «Единый дорожно-транспортный центр»

Пофламков Д.А.                    Главный эксперт отдела благоустройства муниципального казенного учреждения Можайского городского округа Московской области «Единый дорожно-транспортный центр»

Филатова Е.А. Ведущий эксперт МКУ «УАХД»

Миронова С.С. Председатель совета МКД

Александрова Т.А. Главный эксперт отдела благоустройства муниципального казенного учреждения Можайского городского округа Московской области «Единый дорожно-транспортный центр»

**Предложения и замечания участников публичных слушаний:** в ходе проведения публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Можайского городского округа «Об утверждении Правил благоустройства территории Можайского городского округа» (далее – Правила благоустройства). Поступило предложение по изменению в проект Правил благоустройства в части определения требований к размещению нестационарных торговых объектов (далее – НТО) и нестационарных объектов дорожного сервиса.

№	Статья, пункт, подпункт	Текст проекта решения Совета депутатов	Текст предложения/ замечания	Правовые основания, по которым вносятся предложения/ замечания	Текст проекта решения Совета депутатов с учетом предложений/ замечания	Кем внесено предложение/ замечания
1	часть 1 статьи 3. «Основные понятия»	отсутствует	45) нестационарный торговый объект (далее – НТО) – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или не присоединения к инженерным сетям, в том числе передвижные сооружения; Основные типы НТО для размещения на территории округа: - павильон – оборудованное строение, имеющее торговый зал и помещения для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест, общей площадью не более 30 кв.м.; - киоск – оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас, общей площадью не более 12 кв.м.; - торговая галерея – выполненный в едином архитектурном решении нестационарный торговый объект, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для	распоряжение Министерства благоустройства Московской области от 13.06.2019 № 10Р-42 «Об утверждении методических рекомендаций «Региональный стандарт благоустройства территорий муниципальных образований Московской области, расположенных вдоль «вылетных» магистралей».	45) нестационарный торговый объект (далее – НТО) – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или не присоединения к инженерным сетям, в том числе передвижные сооружения; Основные типы НТО для размещения на территории округа: - павильон – оборудованное строение, имеющее торговый зал и помещения для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест, общей площадью не более 30 кв.м.; - киоск – оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас, общей площадью не более 12 кв.м.;	Прищепова Наталья Николаевна

		<p>покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- пункт быстрого питания, кафе – павильон или киоск, специализирующийся на продаже изделий из полуфабрикатов высокой степени готовности в потребительской упаковке, обеспечивающей термическую обработку пищевого продукта, общей площадью не более 30 кв.м.;</li> <li>- мобильный пункт быстрого питания – передвижное сооружение (автокафе), специализирующееся на продаже изделий из полуфабрикатов высокой степени готовности в потребительской упаковке, обеспечивающей термическую обработку пищевого продукта, общей площадью не более 12 кв.м.;</li> <li>- выносное холодильное оборудование – холодильник для хранения и реализации прохладительных напитков и мороженого, общей площадью не более 2 кв.м.;</li> <li>- торговый автомат (вендинговый автомат) – временное техническое устройство, сооружение или конструкция, осуществляющее продажу штучного товара, оплата и выдача которого осуществляется с помощью технических приспособлений, не требующих непосредственного участия продавца, общей площадью не более 2 кв.м.;</li> <li>- бахчевой развал – специально оборудованная временная конструкция, для хранения бахчевых культур, установленная в непосредственной близости к НТО (павильону, киоску), через который осуществляется реализация бахчевых культур, общей площадью не более 16 кв.м.;</li> <li>- передвижные сооружения – изотермические емкости и цистерны, прочие передвижные объекты, общей площадью не более 4 кв.м.;</li> <li>- объект мобильной торговли – НТО, представляющий специализированный автомагазин, автолавку или иное специально оборудованное для осуществления розничной торговли транспортное средство, общей площадью не более 9 кв.м.;</li> <li>- специализированный НТО для организации реализации продукции сельскохозяйственных товаропроизводителей (далее – специализированный НТО)-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- торговая галерея – выполненный в едином архитектурном решении нестационарный торговый объект, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;</li> <li>- пункт быстрого питания, кафе – павильон или киоск, специализирующийся на продаже изделий из полуфабрикатов высокой степени готовности в потребительской упаковке, обеспечивающей термическую обработку пищевого продукта, общей площадью не более 30 кв.м.;</li> <li>- мобильный пункт быстрого питания – передвижное сооружение (автокафе), специализирующееся на продаже изделий из полуфабрикатов высокой степени готовности в потребительской упаковке, обеспечивающей термическую обработку пищевого продукта, общей площадью не более 12 кв.м.;</li> <li>- выносное холодильное оборудование – холодильник для хранения и реализации прохладительных напитков и мороженого, общей площадью не более 2 кв.м.;</li> <li>- торговый автомат (вендинговый автомат) – временное техническое устройство, сооружение или конструкция, осуществляющее продажу штучного товара, оплата и выдача которого осуществляется с помощью технических</li> </ul>	
--	--	---	--	--

			<p>выполненный в едином архитектурном решении НТО, состоящий из соединенных между собой НТО, находящихся под общим управлением, общей площадью не более 150 кв.м., в которых не менее восьмидесяти процентов торговых мест от их общего количества предназначено для осуществления продажи товаров сельскохозяйственными товаропроизводителями, в том числе осуществляющими деятельность на территории округа;</p> <p>- елочный базар - НТО, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки для новогодней (рождественской) продажи натуральных хвойных деревьев и веток хвойных деревьев;</p> <p>- торговая палатка - НТО, представляющий собой оснащенную прилавком легковозводимую сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенный для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли.</p> <p>46) нестационарные объекты дорожного сервиса (далее – нестационарные ОДС) - строения, сооружения, иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования.</p>		<p>приспособлений, не требующих непосредственного участия продавца, общей площадью не более 2 кв.м.;</p> <p>- бахчевой развал – специально оборудованная временная конструкция, для хранения бахчевых культур, установленная в непосредственной близости к НТО (павильону, киоску), через который осуществляется реализация бахчевых культур, общей площадью не более 16 кв.м.;</p> <p>- передвижные сооружения – изотермические емкости и цистерны, прочие передвижные объекты, общей площадью не более 4 кв.м.;</p> <p>- объект мобильной торговли – НТО, представляющий специализированный автомагазин, автолавку или иное специально оборудованное для осуществления розничной торговли транспортное средство, общей площадью не более 9 кв.м.;</p> <p>- специализированный НТО для организации реализации продукции сельскохозяйственных товаропроизводителей (далее – специализированный НТО)- выполненный в едином архитектурном решении НТО, состоящий из соединенных между собой НТО, находящихся под общим управлением, общей площадью не более 150 кв.м., в которых не менее восьмидесяти процентов торговых мест от их общего количества предназначено для осуществления продажи товаров сельскохозяйственным и товаропроизводителями, в том числе осуществляющими деятельность на территории округа;</p> <p>- елочный базар - НТО, представляющий собой специально оборудованную временную</p>	
--	--	--	--	--	---	--

					<p>конструкцию в виде обособленной открытой площадки для новогодней (рождественской) продажи натуральных хвойных деревьев и веток хвойных деревьев;</p> <p>- торговая палатка - НТО, представляющий собой оснащенную прилавком легковозводимую сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенный для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли.</p> <p>46) нестационарные объекты дорожного сервиса (далее – нестационарные ОДС) - строения, сооружения, иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования.</p>	
2	часть 3 статьи 4. «Благоустройство территорий Можайского городского округа Московской области»	26) некапитальные строения и сооружения.	26) некапитальные строения и сооружения (в том числе НТО и нестационарные ОДС).	распоряжение Министерства благоустройства Московской области от 13.06.2019 № 10Р-42 «Об утверждении методических рекомендаций «Региональный стандарт благоустройства территорий муниципальных образований Московской области, расположенных вдоль «вылетных» магистралей».	26) некапитальные строения и сооружения (в том числе НТО и нестационарные ОДС).	Прищепова Наталья Николаевна
3	часть 2 статьи 29. «Основные требования к размещению некапитальных строений и сооружений»	2. Некапитальные строения и сооружения собственников (правообладателей), осуществляющих мелкорозничную торговлю, бытовое обслуживание и предоставляющих услуги общественного питания (пассажи, палатки, павильоны и т.п.), размещаемые на территориях пешеходных зон,	2. Некапитальные строения и сооружения собственников (правообладателей), осуществляющих мелкорозничную торговлю, бытовое обслуживание и предоставляющих услуги общественного питания (киоски, палатки, павильоны и т.п.), размещаемые на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах, должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием, урнами и контейнерами. Типовые архитектурные решения НТО, размещаемых на территории Можайского городского округа Московской области, а также виды,	распоряжение Министерства благоустройства Московской области от 13.06.2019 № 10Р-42 «Об утверждении методических рекомендаций «Региональный стандарт благоустройства территорий муниципальных образований Московской области, расположенных вдоль «вылетных» магистралей».	2. Некапитальные строения и сооружения собственников (правообладателей), осуществляющих мелкорозничную торговлю, бытовое обслуживание и предоставляющих услуги общественного питания (киоски, палатки, павильоны и т.п.), размещаемые на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах, должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным	Прищепова Наталья Николаевна

		в парках, садах, на бульварах, должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием, урнами и контейнерами.	параметры и характеристики НТО приведены в Приложении 2 к настоящим Правилам.		оборудованием, урнами и контейнерами. Типовые архитектурные решения НТО, размещаемых на территории Можайского городского округа Московской области, а также виды, параметры и характеристики НТО приведены в Приложении 2 к настоящим Правилам.	
4	часть 5, часть 6 статьи 29. «Основные требования к размещению некапитальных строений и сооружений»	отсутствует	<p>5. При установке НТО должно быть проведено благоустройство прилегающей территории с мощением, установкой необходимых малых архитектурных форм, включая мероприятия по озеленению с использованием наземных, настенных, подвесных устройств, вазонов, вертикального озеленения, устройства клумб, устройство пешеходных дорожек и временных парковок (при наличии свободной территории) с твердым покрытием, водоотводов, элементов освещения, мест установки урн. Размещение и внешний вид элементов озеленения должны способствовать эстетической привлекательности фасада, обеспечивать комплексное решение его оформления. Благоустройство и озеленение территории земельных участков должно осуществляться с учетом требований правил благоустройства, действующих на территории Можайского городского округа. Наружное размещение защитных решеток на лицевых фасадах и установка их в витринах (за исключением внутренних раздвижных устройств) не допускаются. Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции допускается в верхней части в плоскости остекления с применением маскирующих устройств (решеток, жалюзи) с тыльной стороны НТО. При установке павильонов и киосков вблизи остановочного комплекса не должны сужаться пешеходные зоны улицы. На объектах, расположенных в застройке с круговым радиусом осмотра, а именно не размещенных при стенах у домов, у заборов или состоящих в составе остановочного комплекса, архитектурно-художественное решение фасадов определяется максимально равнозначно по всем сторонам. Не допускается установка глухих металлических дверных полотен на лицевых фасадах объекта.</p>	распоряжение Министерства благоустройства Московской области от 13.06.2019 № 10Р-42 «Об утверждении методических рекомендаций «Региональный стандарт благоустройства территорий муниципальных образований Московской области, расположенных вдоль «вылетных» магистралей».	<p>5. При установке НТО должно быть проведено благоустройство прилегающей территории с мощением, установкой необходимых малых архитектурных форм, включая мероприятия по озеленению с использованием наземных, настенных, подвесных устройств, вазонов, вертикального озеленения, устройства клумб, устройство пешеходных дорожек и временных парковок (при наличии свободной территории) с твердым покрытием, водоотводов, элементов освещения, мест установки урн. Размещение и внешний вид элементов озеленения должны способствовать эстетической привлекательности фасада, обеспечивать комплексное решение его оформления. Благоустройство и озеленение территории земельных участков должно осуществляться с учетом требований правил благоустройства, действующих на территории Можайского городского округа. Наружное размещение защитных решеток на лицевых фасадах и установка их в витринах (за исключением внутренних раздвижных устройств) не допускаются. Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции допускается в верхней части в плоскости остекления с применением маскирующих устройств (решеток, жалюзи) с тыльной</p>	Прищепова Наталья Николаевна

		<p>Не допускается выставлять у НТО столики, зонтики, торговое оборудование и другие подобные объекты (за исключением случаев, предусмотренных требованиями правил благоустройства, действующих на территории Можайского городского округа, и проектом НТО согласно договору аренды земельного участка или договору на право размещения НТО на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или собственности на который не разграничена).</p> <p>В случае установки двух и более НТО, расположенных рядом друг с другом, выполняется общий проект на всю группу объектов или проекты каждого объекта должны быть аналогичны. Проект благоустройства прилегающей территории должен быть общим для всех объектов.</p> <p>6. При сооружении (размещении) нестационарных ОДС должно быть предусмотрено благоустройство прилегающей территории с мощением, установкой необходимых малых архитектурных форм, включая мероприятия по озеленению с использованием наземных, настенных, подвесных устройств, вазонов, вертикального озеленения, устройства клумб, устройство пешеходных дорожек и временных парковок (при наличии свободной территории) с твердым покрытием, водоотводов, элементов освещения, мест установки урн. Размещение и внешний вид элементов озеленения должны способствовать эстетической привлекательности фасада, обеспечивать комплексное решение его оформления. Благоустройство и озеленение территории земельных участков должно осуществляться с учетом требований правил благоустройства, действующих на территории Можайского городского округа Московской области.</p> <p>Наружное размещение защитных решеток на лицевых фасадах и установка их в витринах (за исключением внутренних раздвижных устройств) не допускаются. Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции допускается в верхней части в плоскости остекления с применением маскирующих устройств (решеток, жалюзи) с тыльной стороны нестационарных ОДС. На объектах, расположенных в застройке с круговым радиусом</p>	<p>стороны НТО. При установке павильонов и киосков вблизи остановочного комплекса не должны сужаться пешеходные зоны улицы. На объектах, расположенных в застройке с круговым радиусом осмотра, а именно не размещенных при стенах у домов, у заборов или состоящих в составе остановочного комплекса, архитектурно-художественное решение фасадов определяется максимально равнозначно по всем сторонам. Не допускается установка глухих металлических дверных полотен на лицевых фасадах объекта. Не допускается выставлять у НТО столики, зонтики, торговое оборудование и другие подобные объекты (за исключением случаев, предусмотренных требованиями правил благоустройства, действующих на территории Можайского городского округа, и проектом НТО согласно договору аренды земельного участка или договору на право размещения НТО на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или собственности на который не разграничена).</p> <p>В случае установки двух и более НТО, расположенных рядом друг с другом, выполняется общий проект на всю группу объектов или проекты каждого объекта должны быть аналогичны. Проект благоустройства прилегающей территории должен быть общим для всех объектов.</p> <p>6. При сооружении (размещении) нестационарных ОДС должно быть предусмотрено благоустройство прилегающей территории с</p>	
--	--	--	--	--

		<p>осмотра, а именно не размещенных при стенах у домов, у заборов архитектурно-художественное решение фасадов определяется максимально равнозначно по всем сторонам.</p> <p>Не допускается установка глухих металлических дверных полотен на лицевых фасадах объекта.</p> <p>Недопустимые приемы в оформлении нестационарных, некапитальных ОДС.</p> <p>Не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- использование архитектурных деталей исторических стилей (восточной, индской, европейской классики, готики, ренессанса, барокко, классицизма, историзма);</li> <li>- стилизации под средневековые замки, крепости, под сельскую архитектуру (шале, ранчо, фермы, хуторы, мазанки), использование фахверка;</li> <li>- использование открытых креплений облицовки, нащельников;</li> <li>- использование имитаций керамических изделий, камня, дерева с выраженными рельефом и выраженным тиражированием рисунка;</li> <li>- использование пластиковых белых витрин, дверей, витражей для нежилых зданий, строений, сооружений, фасад которых выполнен не в белых, светлых желтых и бежевых, приближенных к белым цветовым оттенкам.</li> </ul>	<p>мощением, установкой необходимых малых архитектурных форм, включая мероприятия по озеленению с использованием наземных, настенных, подвесных устройств, вазонов, вертикального озеленения, устройства клумб, устройство пешеходных дорожек и временных парковок (при наличии свободной территории) с твердым покрытием, водоотводов, элементов освещения, мест установки урн.</p> <p>Размещение и внешний вид элементов озеленения должны способствовать эстетической привлекательности фасада, обеспечивать комплексное решение его оформления.</p> <p>Благоустройство и озеленение территории земельных участков должно осуществляться с учетом требований правил благоустройства, действующих на территории Можайского городского округа Московской области.</p> <p>Наружное размещение защитных решеток на лицевых фасадах и установка их в витринах (за исключением внутренних раздвижных устройств) не допускаются.</p> <p>Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции допускается в верхней части в плоскости остекления с применением маскирующих устройств (решеток, жалюзи) с тыльной стороны нестационарных ОДС.</p> <p>На объектах, расположенных в застройке с круговым радиусом осмотра, а именно не размещенных при стенах у домов, у заборов архитектурно-художественное решение фасадов определяется максимально равнозначно по всем сторонам.</p> <p>Не допускается установка глухих металлических дверных</p>	
--	--	--	--	--



					полотен на лицевых фасадах объекта. Недопустимые приемы в оформлении нестационарных, некапитальных ОДС. Не допускается: - использование архитектурных деталей исторических стилей (восточной, индской, европейской классики, готики, ренессанса, барокко, классицизма, историзма); - стилизации под средневековые замки, крепости, под сельскую архитектуру (шале, ранчо, фермы, хуторы, мазанки), использование фахверка; - использование открытых креплений облицовки, нащельников; - использование имитаций керамических изделий, камня, дерева с выраженными рельефом и выраженным тиражированием рисунка; - использование пластиковых белых витрин, дверей, витражей для нежилых зданий, строений, сооружений, фасад которых выполнен не в белых, светлых желтых и бежевых, приближенных к белым цветовым оттенкам.	
5	часть 20 статьи 30. «Сезонные (летние) кафе»	отсутствует	20. Типовые архитектурные решения сезонных (летних) кафе, размещаемых на территории Можайского городского округа, а также параметры и характеристики сезонных (летних) кафе приведены в Приложении 2 к настоящим Правилам	распоряжение Министерства благоустройства Московской области от 13.06.2019 № 10Р-42 «Об утверждении методических рекомендаций «Региональный стандарт благоустройства территорий муниципальных образований Московской области, расположенных вдоль «вылетных» магистралей».	20. Типовые архитектурные решения сезонных (летних) кафе, размещаемых на территории Можайского городского округа, а также параметры и характеристики сезонных (летних) кафе приведены в Приложении 2 к настоящим Правилам	Прищепова Наталья Николаевна
6	Приложение 2 к Правилам благоустройства территории Можайского городского округа Московской области	отсутствует	прилагается к настоящим предложениям	распоряжение Министерства благоустройства Московской области от 13.06.2019 № 10Р-42 «Об утверждении методических рекомендаций «Региональный стандарт благоустройства территорий муниципальных	прилагается к настоящим предложениям	Прищепова Наталья Николаевна

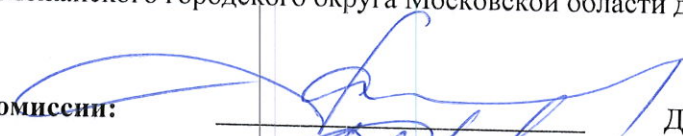
					образований Московской области, расположенных вдоль «вылетных» магистралей.		
--	--	--	--	--	---	--	--

**Решили:**

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту Правил благоустройства территории Можайского городского округа Московской области считать состоявшейся.

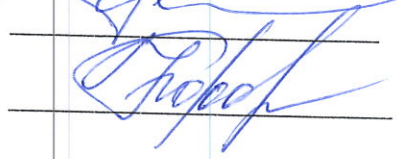
2. Рекомендовать МКУ МГО МО «ЕДТЦ» подготовить проект Правил благоустройства территории Можайского городского округа Московской области с учетом предложений и направить в Совет депутатов Можайского городского округа Московской области для утверждения.

**Председатель комиссии:**



Д.В. Мордвинцев

**Секретарь комиссии:**



Е.А. Королева